

AVVISO DI VENDITA

Il dott. Claudio Sforza, nella sua qualità di Procuratore del patrimonio destinato (il “**Patrimonio Destinato**”) costituito da Astaldi S.p.A. (C.F. 00398970582 e P.I. n. 00880281001) *ex artt. 2447-bis* e ss. c.c. con delibera del Consiglio di Amministrazione del 24.5.2020 a rogito del Notaio dott. Salvatore Mariconda in Roma, Rep. n. 16480 / Racc. n. 11063, iscritta nel Registro delle Imprese in data 27.5.2020 e trascritta nei Registri Immobiliari in pari data, munito dei necessari poteri

AVVISA

che il Patrimonio Destinato intende avviare una procedura (di seguito, la “**Procedura**”) volta all’individuazione del miglior offerente cui trasferire la proprietà dell’immobile facente parte del Patrimonio Destinato, costituito da un edificio direzionale cielo-terra sito in Roma alla via Giulio Vincenzo Bona n. 65, di 4 piani fuori terra ed un piano seminterrato, comprensivo di autorimessa, per una superficie complessiva lorda di circa mq. 14.934 oltre ad un’area esterna scoperta di circa mq. 5.579 (l’“**Immobile**”).

Ai fini di cui sopra, si invita chiunque sia interessato all’acquisto dell’Immobile sopra descritto a presentare una offerta vincolante entro e non oltre le ore 16,30 del giorno 17 novembre 2021, in plico sigillato recante al suo esterno la dicitura “Offerta per l’acquisto dell’Immobile sito in Roma, via Giulio Vincenzo Bona n. 65 – Riservato Confidenziale” e l’identificazione del mittente, indirizzato al Patrimonio Destinato di Astaldi S.p.A. via Giulio Vincenzo Bona n. 65 - 00156 Roma, all’attenzione del Procuratore. L’Immobile è concesso in locazione a far data dal 1° settembre 2021 per un periodo di 6 (sei) anni, rinnovabile per ulteriori 6 (sei) anni.

Per dettagli sulle modalità di accesso alle ulteriori informazioni relative all’Immobile, sopralluoghi, requisiti e condizioni di partecipazione alla Procedura, si rinvia al disciplinare e alla modulistica disponibili sul sito internet www.astaldi.com, all’interno della sezione dedicata “Patrimonio Destinato” / “Immobile di Roma”.

Roma, 4 ottobre 2021

Patrimonio Destinato di Astaldi S.p.A.

Il Procuratore

dott. Claudio Sforza